Záradék:
Kifüggesztés napja: 2026.09.25.
Lejárat napja: 2026.12.28.
Levétel napja: 2026.12.29.

Kiadmányozó:
Török Zsuzsanna
Heves, 2026.09.24.

HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

TARNAZSADÁNY KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Érkezett: 2026.09.24.
Szám: Tzs/2097/2026 Melléklet:
Előszám: Utószám: Előadó: Gyetvai Andrea

Ügyintéző szervezeti egység: **Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.**
Iktatószám HE/FHO5/00467-1/2026
Ugyintéző: Török Zsuzsanna
Telefonszám: +36 (36) 795-849

HIRDETMÉNY

A Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. (továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv.) 21. §-a alapján az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Az ingatlanügyi hatóság hivatalból indult adatfeltárás alkalmával megállapította, hogy az alábbi ingatlan tulajdoni lapjára tulajdonosként bejegyzett természetes személy a Foktftv. 19. § a) pontjában foglaltak szerint beazonosítatlan személynek minősül.

Az ingatlan helyrajzi száma: **Tarnazsadány 087/10 II/2.** sorszám alatti bejegyzés

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló – természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

Neve: **Már Michael**
Születési neve:
Születési helye:
Születési ideje:
Anyja neve: **Már Slavica**
Lakcíme: **Steyr Austria Wahrttrum str. 4/5.**

Felhívom a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy amennyiben a fentiek szerinti bejelentés alapján történő adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkiigazítást.
Amennyiben az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a pótlagyatéki eljárás megindítása céljából.

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

A hirdetmény közzétételének időtartama: 90 nap.

Kelt Hevesen, az elektronikus tanúsítvány szerint

Dr. Kovács Éva, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Török Zsuzsanna
szakügyintéző