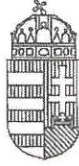


Feladatok: Kijűggesztési ügy: 2023. 04. 04.  
Lejártatás ügy: 2023. 07. 03.  
Fellebbezés ügy: 2023. 07. 04.



## HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

TARNAZSADÁNY KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
Érkezett: 2023. 03. 30.		
Szám: 121/MBH/2023	Melléklet:	
Előszám:	Utószám:	Előadó: J. K.

Ügyintéző szervezeti  
egység:  
Iktatószám:  
Ügyintéző:  
Telefonszám:

Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 5.  
432.630/2023.  
Török Zsuzsanna  
+36 (36) 795-849

### HIRDETMÉNY

A Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. (továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv.) 21. §-a alapján az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Az ingatlanügyi hatóság hivatalból indult adatfeltárás alkalmával megállapította, hogy az alábbi ingatlan tulajdoni lapjára tulajdonosként bejegyzett természetes személy a Foktftv. 19. § a) pontjában foglaltak szerint beazonosíthatatlan személynek minősül.

Az ingatlan helyrajzi száma: **Tarnazsadány 090/1 III/3.** sorszám alatti bejegyzés

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló – természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

Neve: **Berényi József**  
Születési neve:  
Születési helye:  
Születési ideje: **1937.**  
Anyja neve: **Ficzere Anna**  
Lakcíme: **California 65401 USA Velem Ave Santa Rosa.**

Felhívom a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Tájékoztatatom az érintetteket, hogy amennyiben a fentiek szerinti bejelentés alapján történő adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkiigazítást. Amennyiben az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlanra a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

A hirdetmény kormányzati portálon való közzétételének napja: 2023.03.30

A hirdetmény közzétételének időtartama: 90 nap.

Kelt Hevesen, 2023. március 28.

Ignác Balázs, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:



*Török Zsuzsanna*  
**Török Zsuzsanna**  
szakügyintéző